Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätös hulevesimaksun huojentamisesta: 0106614013

TRE:4534/02.04.03/2026

Lisätietoja päätöksestä

Suunnittelupäällikkö Marika Viinanen, puh. 040 658 6364, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Hulevesiasiantuntija Pekka Heinonen, puh. 040 846 9458, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hulevesimaksua ei huojenneta.

Perustelut

Tampereen kaupungilta on haettu huojennusta/kumoamista hulevesimaksuun 29.9.2026 tulleella hakemuksella. Hulevesilaskua koskeva muistutus koskee kiinteistöä 837-204-1220-0007 ja laskua 0106614013.

Vuoden 2026 hulevesilaskut on muodostettu Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan 18.08.2026 § 215 hyväksymän hulevesitaksan mukaisesti. Hulevesimaksun huojentamista voidaan hakemuksesta tarkastella maksuluokan 5 osalta, mikäli kaavayksikön kasvillisuuspeitteisen pinta-alan osuus koko pinta-alasta on yli 40 prosenttia. Mikäli kaavayksikön hulevesimaksu on pienennetty enimmäismaksuun perustuen, lasketaan huojennettu hulevesimaksu kaavayksikön pienentämättömästä hulevesimaksusta.

Hulevesilasku, jota huojennushakemus koskee, kuuluu maksuluokkaan 1, jolloin hulevesimaksua ei voida huojentaa Tampereen kaupungin hulevesitaksan mukaisesti.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan hulevesimaksua voidaan periä hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kiinteistö 837-204-1220-0007 sijaitsee tällä vaikutusalueella. Alueidenkäyttölaki (13 a luku) lähtee siitä, että hulevesien hallinnan hyödyistä nauttivat kaikki huleveden hallintajärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevat kiinteistöt riippumatta siitä, onko kiinteistöä liitetty Tampereen kaupungin huleveden hallintajärjestelmään tai miten hulevedet kiinteistöllä hoidetaan. Hulevesimaksulla katetaan kaupungin hallinnoiman hulevesijärjestelmän kustannukset sekä yleisten alueiden kuten katujen ja puistojen kuivatus.

Toimivallan peruste

Suunnittelupäällikkö (viheralueet ja hulevedet -yksikkö) käsittelee hulevesimaksusta tehtävien muistutusten johdosta annettavat päätökset (Yhdyskuntalautakunta, 1.4.2025 § 103).

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassa pidettävät ja henkilötietoja sisältävät tiedot poistettu.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksi
Asianosainen, Pekka Heinonen, Niina Vehmersuo, Tuomas Voutilainen / Pirkanmaan Monetra

Liitteet:
1 Huojennushakemus 29.9.2026 ja lasku (Verkkojulkisuus rajoitettu)

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikkö Marika Viinanen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 21.10.2026 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi
Päätös annettu postin kuljetettavaksi 21.10.2026.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere
21.10.2026

Milka Pellikka
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 9

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomainen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14 - 16 C, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
- oikaisuvaatimuksen tekijä, millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen ja oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Sähköisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.